**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА**

**по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по следующим адресам:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Улица | Номер дома | Количество квартир |
|  | ул. Центральная | 65 | 18 |
|  | Ул. Ивановская | 44 | 16 |
|  | Ул. Ивановская | 64 | 26 |
|  | Ул. Ивановская | 68 | 8 |
|  | Ул. Ивановская | 70 | 8 |
|  | Ул. Ивановская | 72 | 8 |
|  | Ул.Ивановская | 74 | 12 |

**1. Основание проведения конкурса:**

Исполнение норм статей 161,163 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, номер телефона и адрес электронной почты организатора конкурса:**

Администрация Саввушинского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края Российской Федерации.

Место нахождения: Алтайский край, Змеиногорский район, с. Саввушка, ул. Центральная, д.41.

Почтовый адрес: 658465, Алтайский край, Змеиногорский район, с. Саввушка, ул. Центральная, д.41.

Тел.:(838587) 28-3-16; факс (38587)28-3-16, адрес электронной почты:

[savvsov@yandex.ru](mailto:savvsov@yandex.ru)

**3. Характеристика объектов конкурса с указанием адресов многоквартирных домов, года постройки, этажности, количества квартир, площади жилых, нежилых помещений и помещений общего пользования, видов благоустройства, площадей земельных участков, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и другие показатели:**

приведена в Техническом задании конкурсной документации (часть IX конкурсной документации).

**4. Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объектов конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом:**

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, являющихся объектами конкурса, с указанием периодичности их выполнения приведен в Техническом задании конкурсной документации (часть IX конкурсной документации).

**5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения**: приведен в Информационной карте конкурсной документации.

**6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:** Обращение с ТКО (по нерегулируемой цене), водоотведение

**7. Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация, срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:** официальный сайт: www.torgi.gov.ru

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: с 26.09.2022 года по 26.10.2022 года по адресу:658465, Алтайский край, Змеиногорский район, с. Саввушка, ул. Центральная, д.41.

Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации: не взимается.

**8. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:** 658465, Алтайский край, Змеиногорский район, с. Саввушка, ул. Центральная, д.41.

Порядок подачи заявок указан в конкурсной документации (часть IV конкурсной документации).

Дата начала срока подачи заявок на участие конкурсе:26.09.2022 г.

Дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:26.10.2022г. 12 час.00 мин

Заявки на участие в конкурсе должны быть поданы в запечатанных конвертах и получены организатором конкурса не позднее 12.00 часов местного времени 26.10 2022г.

Заявки, поданные позднее установленного срока, не принимаются

**9. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

658465, Алтайский край, Змеиногорский район, с. Саввушка, ул. Центральная, д.41, 12 час. 00 мин. 26.10.2022г.

**10. Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе:**658465, Алтайский край, Змеиногорский район, с. Саввушка, ул. Центральная, д.41, 26.10.2022. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не более 7 рабочих дней с даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.27.10.2022г.

**11. Место, дата и время проведения конкурса:**658465, Алтайский край, Змеиногорский район, с. Саввушка, ул. Центральная, д.41., 12 час. 00 мин.27.10.2022 г.

**12. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:** Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах и составляет **расположенными по следующим адресам:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Улица | Номер дома | Размер обеспечения |
|  | ул. Центральная | 65 | 862 (Восемьсот шестьдесят два )руб,00 коп |
|  | Ул. Ивановская | 44 | 695 (шестьсот девяносто пять)руб,00коп |
|  | Ул. Ивановская | 64 | 984,43 (девятьсот восемьдесят три )руб,43коп |
|  | Ул. Ивановская | 68 | 366 (триста шестьдесят шесть)руб,00коп |
|  | Ул. Ивановская | 70 | 360 (триста шестьдесят )руб,00коп |
|  | Ул. Ивановская | 72 | 367 (триста шестьдесят семь )руб,00коп |
| 7 | Ул.Ивановская | 74 | 756(семьсот пятьдесят шесть )руб, 00коп |
| 8 | Итого по лоту №1 |  | 4390,43(четыре тысячи триста девяносто)руб,43коп |

Средства обеспечения заявки перечисляются единовременно одной суммой по лотам на расчетный счет организатора .

**Расчетный счет:**

**Наименование**: Администрация Саввушинского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края (Администрация Саввушинского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края л/с 05173027150)

**ИНН** 2243000976

**КПП** 220601001

**Казначейский счет**:03232643016144661700

**Единый казначейский счет**:40102810045370000009

**Банк**: ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ //УФК по Алтайскому краю г.Барнаул

**БИК ТОФК**:010173001

Сроки перечисления средств обеспечения заявки на расчетный счет организатора конкурса соответствуют срокам подачи заявки для участия в конкурсе.

Перечисление средств обеспечения заявки частями и третьими лицами за претендентов на участие в конкурсе не допускается.

**13. Отказ от проведения конкурса**(часть 1конкурсной документации)